



ZASTUPITELSTVO OBCE ZDOUNKY

Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Zdouňky č. **2/2023**,
konaného dne **15. 06. 2023** v 18.⁰⁰ hod. v přísálí Domu kultury
ve Zdouňkách – **anonymizovaná verze**

č. usnesení

- ZO 2/2023/25** Zastupitelstvo obce Zdouňky
s c h v a l u j e program veřejného zasedání
Hlasování – přítomných 12 zastupitelů: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 2/2023/26** Zastupitelstvo obce Zdouňky
s c h v a l u j e návrhovou komisi ve složení: p. Vladimír Andryšek, p. Zdenko Matula, p. Marek Sýkora
Hlasování – přítomných 12 zastupitelů: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 2/2023/27** Zastupitelstvo obce Zdouňky
s c h v a l u j e ověřovatele zápisu: Bc. Klára Čečatková, p. Vojtěch Ludík
Hlasování – přítomných 12 zastupitelů: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 2/2023/28** Zastupitelstvo obce Zdouňky
s c h v a l u j e Zprávu o činnosti Rady obce Zdouňky od posledního veřejného zasedání
Hlasování – přítomných 12 zastupitelů: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 2/2023/29** Zastupitelstvo obce Zdouňky
s c h v a l u j e Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. UZSVM/BKM/3721/2023 – BKMM z UZSVM na Obec Zdouňky; jedná se o pozemek p.č. 173/29 – 223 m² – ostatní plocha, způsob využití zeleň, a p.č. 173/36 – 164 m² – ostatní plocha, způsob využití zeleň, vše v k.ú. Zdouňky; jedná se o pozemky na ulici Střílecká ve Zdouňkách
Hlasování – přítomných 12 zastupitelů: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 2/2023/30** Zastupitelstvo obce Zdouňky
s c h v a l u j e žádost manželů, 768 02 Zdouňky, o odkoupení Obcí Zdouňky zpět stavebního pozemku v lokalitě U kaple, na ul. Cvrčovská, pozemek č. 18, p.č. 1057/37 – 800 m² – 1.350,- Kč/m² (celkem za částku 1.080.000,- Kč, včetně DPH), jelikož nedosáhnou na potřebnou výši hypotéky
Hlasování – přítomných 12 zastupitelů: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

- ZO 2/2023/31** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce – III. kolo č.j.: OÚZD/2992/2022 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská), v k.ú. Zdounky, žádost o koupi pozemku, a to od manželů - pozemek č. 20, p.č. 1057/35 – 972 m² - 1.700,- Kč/m², včetně uhrazení právních služeb kupujícími
Hlasování – přítomných 12 zastupitelů: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 2/2023/32** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce – III. kolo č.j.: OÚZD/2992/2022 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská), v k.ú. Zdounky, žádost o koupi pozemku, a to od manželů 767 01 Kroměříž – pozemek č. 2, p.č. 1057/43 – 841 m² - 1.500,- Kč/m², včetně uhrazení právních služeb kupujícími
Hlasování – přítomných 12 zastupitelů: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 2/2023/33** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce – III. kolo č.j.: OÚZD/2992/2022 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská), v k.ú. Zdounky, žádost o koupi pozemku, a to od paní a pana, bytem – pozemek č. 3, p.č. 1057/42 – 904 m² - 1.500,- Kč/m², včetně uhrazení právních služeb kupujícími
Hlasování – přítomných 12 zastupitelů: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 2/2023/34** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce – III. kolo č.j.: OÚZD/2992/2022 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská), v k.ú. Zdounky, žádost o koupi pozemku, a to od manželů – pozemek č. 25, p.č. 1057/23 – 999 m² - 2.100,- Kč/m², včetně uhrazení právních služeb kupujícími
Hlasování – přítomných 12 zastupitelů: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 2/2023/35** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce – III. kolo č.j.: OÚZD/2992/2022 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská), v k.ú. Zdounky, žádost o koupi pozemku, a to od manželů – pozemek č. 7, p.č. 1057/38 – 1.286 m² – 1.350,- Kč/m², včetně uhrazení právních služeb kupujícími
Hlasování – přítomných 12 zastupitelů: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

- ZO 2/2023/36** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce – III. kolo č.j.: OÚZD/2992/2022 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská), v k.ú. Zdounky, žádost o koupi pozemku, a to od manželů– pozemek č. 5, p.č. 1057/40 – 1.070 m² - 1.350,- Kč/m², včetně uhrazení právních služeb kupujícími
Hlasování – přítomných 12 zastupitelů: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 2/2023/37** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e Obec Zdounky, jako vlastník pozemku p.č. 1057/25 o výměře 966 m², v k.ú. Zdounky, souhlasí se zřízením zástavního práva u Hypoteční banky, a.s., IČ: 13584324 se sídlem 150 00 Praha 5, Radlice, Radlická 333/150, zapsaná u obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka číslo 3511, a to z důvodů, že zájemce o pozemek p.č. 1057/25, v k.ú. Zdounky - bude hradit část kupní ceny 1.000.000,- Kč prostřednictvím úvěru. Současně schvaluje zákaz zcizení a zatížení pro Hypoteční banku, a.s., IČ: 13584324 v tomto znění: věcné právo zákazu zcizení a zatížení jakýmkoli právem ve prospěch třetí osoby bez souhlasu banky po dobu existence zástavního práva současně zřizovaného, zákaz zcizení a zatížení se nevztahuje na zřízení věcných břemen/ služebností inženýrských sítí ve prospěch korporací zajišťujících zřízení, vedení a servis inženýrských sítí a na prodej pro p. a na zřízení předkupního práva ve prospěch zástavce - Obce Zdounky, IČO: 287938
Hlasování – přítomných 12 zastupitelů: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 2/2023/38** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e Dodatek č. 1 ke Smlouvě s předkupním právem ze dne 29.03.2023 uzavřený mezi Obcí Zdounky a p.
– změna spočívá v prodloužení termínu úhrady kupní ceny a zřízení zástavního práva k pozemku ve vlastnictví obce Zdounky (po schválení výše uvedeného zástavního práva, viz č. usnesení ZO 2/2023/37)
Hlasování – přítomných 12 zastupitelů: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 2/2023/39** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e Závěrečný účet obce Zdounky za rok 2022, včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022, zároveň vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad
Hlasování – přítomných 12 zastupitelů: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 2/2023/40** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e Účetní závěrku obce Zdounky za rok 2022; součástí schválení je Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2022 (viz příloha)
Hlasování – přítomných 12 zastupitelů: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

ZO 2/2023/41 Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e Rozpočtové opatření č. 6/2023
Hlasování – přítomných 12 zastupitelů: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

Zastupitelstvo obce Zdounky bere na vědomí:

- název nově vznikající místní ulice v lokalitě U kaple ve Zdoukách, jako ulice Cvrčovská
- ekonomiku obce – plnění rozpočtu a zůstatky účtů k datu 31.05.2023
- odpověď od Správy železnic, státní organizace, oblastního ředitelství Ostrava na naši žádost ze září 2022 o bezúplatný převod pozemku p.č. 355, včetně stavby č.p. 192, vše v k.ú. Zdounky (budova železniční stanice)
- dopis od předsedy TJ Zdounky, z.s., se žádostí o schválení záměru na převod části majetku TJ Zdounky na Obec Zdounky; jednalo by se o všechny pozemky a stavby, které TJ vlastní, a to pozemek p.č. 225/1 - 12.743 m² – ostatní plocha a stavby skladu na pozemku p.č. 1459 – 18 m² – zastavěná plocha a nádvoří a „Hospůdky“, která vznikla rovněž za příspěví obce a místních podnikatelů na pozemku p.č. 225/4 – 181 m² – zastavěná plocha a nádvoří; z pozemku p.č. 225/1 by si ponechali oddělením části parcely o rozloze 157 m², který by sloužil jako příslušenství garáže na pozemku p.č. 1458 - tento objekt slouží jako jeden ze zdrojů příjmu pro činnost TJ Zdounky
- vývoj nezaměstnanosti ve Zlínském kraji k 31.05.2023 – obec Zdounky má v evidenci ÚP 40 občanů, podíl nezaměstnanosti je 2,72 %
- pozvání na následující, nejen kulturní akce v naší obci, včetně místních částí:
 - Cvrkfest23 – sobota 17.6.2023 od 19.⁰⁰ hod. ve Cvrčovicích – rockový festival,
 - Koňky, soutěž ručních koňských stříkaček – 9. ročník – sobota 17.6.2023 od 14.⁰⁰ hod. v Těšánkách,
 - Festival iberoamerických kultur – 20. ročník – v neděli 18.6.2023 od 19.⁰⁰ hod. na zámku ve Zdoukách
 - Divo(c)ký SALOON – v sobotu 24.6.2023 od 15.³⁰ hod. v bývalé Obecní škole v Divokách - folkový festival

.....
Ing. Jana Raczová
místostarosta obce Zdounky

.....
Ing. Martin Drkula
starosta obce Zdounky

Vyvěšeno dne: 16.06.2023
Sejmuto dne: