



## **ZASTUPITELSTVO OBCE ZDOUNKY**

Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Zdounky č. 3/2023,  
konaného dne 14. 09. 2023 v 18.<sup>00</sup> hod. v přísálí Domu kultury  
ve Zdoukách – **anonymizovaná verze**

č. usnesení

- ZO 3/2023/42** Zastupitelstvo obce Zdounky  
**s c h v a l u j e** program veřejného zasedání  
Hlasování – přítomných 11 zastupitelů: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**Schváleno v předloženém znění.**
- ZO 3/2023/43** Zastupitelstvo obce Zdounky  
**s c h v a l u j e** návrhovou komisi ve složení: Ing. Zdeněk Čevela,  
p. Rostislav Pospíšil, Ing. David Rokos  
Hlasování – přítomných 11 zastupitelů: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**Schváleno v předloženém znění.**
- ZO 3/2023/44** Zastupitelstvo obce Zdounky  
**s c h v a l u j e** ověřovatele zápisu: p. Jiří Rampas, pí Věra Stratilová  
Hlasování – přítomných 11 zastupitelů: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**Schváleno v předloženém znění.**
- ZO 3/2023/45** Zastupitelstvo obce Zdounky  
**s c h v a l u j e** Zprávu o činnosti Rady obce Zdounky od posledního  
veřejného zasedání  
Hlasování – přítomných 11 zastupitelů: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**Schváleno v předloženém znění.**
- ZO 3/2023/46** Zastupitelstvo obce Zdounky  
**s c h v a l u j e** po schválení a zveřejnění Záměru obce – III. kolo  
č.j.: OÚZD/2992/2022 a Záměru obce č.j.: OÚZD/1683/2023 ze dne  
08.08.2023 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple ( na ul.  
Cvrčovská ), v k.ú. Zdounky, žádost o koupi pozemku, a to od p.  
..... – pozemek č. 18, p.č. 1057/37 – 800 m<sup>2</sup>  
- 1.550,- Kč/m<sup>2</sup>, včetně uhrazení právních služeb kupujícím  
Hlasování – přítomných 11 zastupitelů: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**Schváleno v předloženém znění.**
- ZO 3/2023/47** Zastupitelstvo obce Zdounky  
**s c h v a l u j e** po schválení a zveřejnění Záměru obce – III. kolo  
č.j.: OÚZD/2992/2022 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě  
U kaple ( na ul. Cvrčovská ), v k.ú. Zdounky, žádost o koupi pozemku, a to  
od p. .... – pozemek č. 8, p.č. 1057/32 – 1.063 m<sup>2</sup>  
– 1.550,- Kč/m<sup>2</sup>, včetně uhrazení právních služeb kupujícím  
Hlasování – přítomných 11 zastupitelů: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**Schváleno v předloženém znění.**

- ZO 3/2023/48** Zastupitelstvo obce Zdounky  
**s c h v a l u j e** po schválení a zveřejnění Záměru obce – III. kolo č.j.: OÚZD/2992/2022 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple ( na ul. Cvrčovská ), v k.ú. Zdounky, žádost o koupi pozemku, a to od .....  
– pozemek č. 4, p.č. 1057/41 – 1.025 m<sup>2</sup> - 1.350,- Kč/m<sup>2</sup>, včetně uhrazení právních služeb kupujícími  
Hlasování – přítomných 11 zastupitelů: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**Schváleno v předloženém znění.**
- ZO 3/2023/49** Zastupitelstvo obce Zdounky  
**s c h v a l u j e** po schválení a zveřejnění Záměru obce – III. kolo č.j.: OÚZD/2992/2022 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple ( na ul. Cvrčovská ), v k.ú. Zdounky, žádost o koupi pozemku, a to od ..... – pozemek č. 24, p.č. 1057/24 – 972 m<sup>2</sup> - 1.900,- Kč/m<sup>2</sup>, včetně uhrazení právních služeb kupujícím  
Hlasování – přítomných 11 zastupitelů: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**Schváleno v předloženém znění.**
- ZO 3/2023/50** Zastupitelstvo obce Zdounky  
**s c h v a l u j e** dle Záměru obce č.j.: OÚZD/2992/2022 prodej předmětného pozemku č. 6, p.č. 1057/39 – 1.238 m<sup>2</sup>, v k.ú. Zdounky, nejvyšší cenové nabídky od dvou žadatelů ( manželé ..... a p. .... a p. ....) na příslušnou parcelu ( tzv. obálková metoda s termínem doručení na OÚ ve Zdoukách do 27.09.2023 12.<sup>00</sup> hod. )  
Hlasování – přítomných 11 zastupitelů: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**Schváleno v předloženém znění.**
- ZO 3/2023/51** Zastupitelstvo obce Zdounky  
**s c h v a l u j e** po schválení a zveřejnění Záměru obce – III. kolo č.j.: OÚZD/2992/2022 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple ( na ul. Cvrčovská ), v k.ú. Zdounky, žádost o koupi pozemku, a to od manželů ..... – pozemek č. 26, p.č. 1057/21 – 1.226 m<sup>2</sup> - 1.700,- Kč/m<sup>2</sup>, včetně uhrazení právních služeb kupujícími  
Hlasování – přítomných 11 zastupitelů: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**Schváleno v předloženém znění.**
- ZO 3/2023/52** Zastupitelstvo obce Zdounky  
**s c h v a l u j e** Obec Zdounky, jako vlastník pozemku p.č. 1057/40 o výměře 1.070 m<sup>2</sup>, v k.ú. Zdounky, souhlasí se zřízením zástavního práva na nemovité věci specifikované v čl. I. a II. Kupní smlouvy s předkupním právem ve prospěch úvěřující banky – Hypoteční banky, a.s., IČ: 13584324 se sídlem 150 00 Praha 5, Radlice, Radlická 333/150, zapsaná u obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka číslo 3511 a kupující tuto zástavu přijímá. Prodávající prohlašuje, že souhlasí se zákazem zcizení a zatížení jakýmkoliv právem ve prospěch třetí osoby bez souhlasu banky po dobu existence zástavního práva současně zřizovaného, zákaz zcizení a zatížení se nevztahuje na zřízení věcných břemen/služebností inženýrských sítí ve prospěch korporací zajišťujících

zřízení, vedení a servis inženýrských sítí a na prodej pro manžele ..... a na zřízení předkupního práva ve prospěch zástavce – Obce Zdounky, IČ: 00287938, Zástavní právo, zákaz zcizení a zatížení odsouhlasilo obecní Zastupitelstvo Obce Zdounky na svém zasedání 3/23 dne 14.09.2023 Usnesení č. ZO 3/2023/52 v souladu se zákonem číslo 128/2000 Sb., O obcích  
Hlasování – přítomných 11 zastupitelů: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**Schváleno v předloženém znění.**

**ZO 3/2023/53** Zastupitelstvo obce Zdounky  
**s c h v a l u j e** Obec Zdounky, jako vlastník pozemku p.č. 1057/32 o výměře 1.063 m<sup>2</sup>, v k.ú. Zdounky, souhlasí se zřízením zástavního práva na nemovité věci specifikované v čl. I. a II. Kupní smlouvy s předkupním právem ve prospěch úvěřující banky – Hypoteční banky, a.s., IČ: 13584324 se sídlem 150 00 Praha 5, Radlice, Radlická 333/150, zapsaná u obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka číslo 3511 a kupující tuto zástavu přijímá. Prodávající prohlašuje, že souhlasí se zákazem zcizení a zatížení jakýmkoliv právem ve prospěch třetí osoby bez souhlasu banky po dobu existence zástavního práva současně zřizovaného, zákaz zcizení a zatížení se nevztahuje na zřízení věcných břemen/služebností inženýrských sítí ve prospěch korporací zajišťujících zřízení, vedení a servis inženýrských sítí a na prodej pro ..... a na zřízení předkupního práva ve prospěch zástavce – Obce Zdounky, IČ: 00287938, Zástavní právo, zákaz zcizení a zatížení odsouhlasilo obecní Zastupitelstvo Obce Zdounky na svém zasedání 3/23 dne 14.09.2023 Usnesení č. ZO 3/2023/53 v souladu se zákonem číslo 128/2000 Sb., O obcích  
Hlasování – přítomných 11 zastupitelů: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**Schváleno v předloženém znění.**

**ZO 3/2023/54** Zastupitelstvo obce Zdounky  
**s c h v a l u j e** Obec Zdounky, jako vlastník pozemku p.č. 1057/41 o výměře 1.025 m<sup>2</sup>, v k.ú. Zdounky, souhlasí se zřízením zástavního práva na nemovité věci specifikované v čl. I. a II. Kupní smlouvy s předkupním právem ve prospěch úvěřující banky – UniCreditbank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČ: 64948242 se sídlem Praha 4 – Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 140 02, zapsaná u obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka číslo 3608 a kupující tuto zástavu přijímá. Prodávající prohlašuje, že souhlasí se zákazem zcizení a zatížení jakýmkoliv právem ve prospěch třetí osoby bez souhlasu banky po dobu existence zástavního práva současně zřizovaného, zákaz zcizení a zatížení se nevztahuje na zřízení věcných břemen/služebností inženýrských sítí ve prospěch korporací zajišťujících zřízení, vedení a servis inženýrských sítí a na prodej pro ..... a na zřízení předkupního práva ve prospěch zástavce – Obce Zdounky, IČ: 00287938, Zástavní právo, zákaz zcizení a zatížení odsouhlasilo obecní Zastupitelstvo Obce Zdounky na svém zasedání 3/23 dne 14.09.2023 Usnesení č. ZO 3/2023/54 v souladu se zákonem číslo 128/2000 Sb., O obcích  
Hlasování – přítomných 11 zastupitelů: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**Schváleno v předloženém znění.**

- ZO 3/2023/55** Zastupitelstvo obce Zdounky  
**s c h v a l u j e** žádost p. ...., o prodej dvou částí obecního pozemku z p.č. 511/1 – 5.598 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, ostatní komunikace, jedná se o dvě vzniklé nové parcely, a to p.č. 511/11 – 66 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, jiná plocha a p.č. 511/12 – 77 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, jiná plocha, vše v k.ú. Zdounky, z důvodu navýšení plochy zahrady a jako parkovací místo u domu, za cenu odhadní  
Hlasování – přítomných 11 zastupitelů: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**Schváleno v předloženém znění.**
- ZO 3/2023/56** Zastupitelstvo obce Zdounky  
**s c h v a l u j e** Smlouvu o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002176499 mezi Obcí Zdounky a EG.D, a.s., na připojení výrobní „Fotovoltaická s akumulací 19,68 kW“ na Domě kultury ve Zdounkách  
Hlasování – přítomných 11 zastupitelů: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**Schváleno v předloženém znění.**
- ZO 3/2023/57** Zastupitelstvo obce Zdounky  
**s c h v a l u j e** Smlouvu o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002176552 mezi Obcí Zdounky a EG.D, a.s., na připojení výrobní „Fotovoltaická s akumulací 29,52 kW“ na Domě s chráněnými byty ve Zdounkách  
Hlasování – přítomných 11 zastupitelů: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**Schváleno v předloženém znění.**
- ZO 3/2023/58** Zastupitelstvo obce Zdounky  
**s c h v a l u j e** po obdržení Tržního ocenění movitého majetku a vybavení „Ordinace zemřelého praktického zubního lékaře MUDr. Huberta Mazla“ původně se sídlem Nádražní 395, 768 02 Zdounky, ve výši 160.970,- Kč, ZO Zdounky schvaluje jeho odkup ve prospěch Obce Zdounky za částku 100.000,- Kč ( jeho bývalá manželka se stala v rámci pozůstalosti jedinou majitelkou a souhlasí s výší schválené nižší částky )  
Hlasování – přítomných 11 zastupitelů: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**Schváleno v předloženém znění.**
- ZO 3/2023/59** Zastupitelstvo obce Zdounky  
**s c h v a l u j e** převod u ČSOB a.s., částky ve výši 20.000.000,- Kč, z běžného účtu naší obce na účet spořicí ( lepší úročení – aktuálně je úrok 3,22 % p.a. )  
Hlasování – přítomných 11 zastupitelů: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0  
**Schváleno v předloženém znění.**

**Zastupitelstvo obce Zdounky bere na vědomí:**

- ekonomiku obce – plnění rozpočtu a zůstatky účtů k datu 31.08.2023
- vývoj nezaměstnanosti ve Zlínském kraji k 31.08.2023 – obec Zdounky má v evidenci ÚP 42 občanů, podíl nezaměstnanosti je 2,72 %

- pozvání na následující, nejen kulturní akce v naší obci, včetně místních částí:
  - tradiční Hodovou zábavu v Nětčicích, a to v sobotu dne 16.9.2023 od 18.<sup>30</sup> hod. na sportovním hasičském hřišti, hraje kapela Milenium,
  - Hodovou mši svatou u kaple Bolestné Panny Marie v Nětčicích, a to v neděli dne 17.09.2023 od 14.<sup>00</sup> hod., sraz účastníků průvodu od „Hospody bez lípy“ ke kapli je ve 13.<sup>30</sup> hod.,
  - Výstavu ovoce, zeleniny, včelích produktů a květin, a to v neděli dne 17.09.2023 od 9.<sup>00</sup> hod. do 17.<sup>00</sup> hod. v Domě kultury ve Zdounkách,
  - V. ročník Multi-s Rallye Kroměříž 2023, obce Zdounky se týká RZ 2 a 5 Cvrčovice, kde bude v pátek dne 22.09.2023 uzavřena v čase od 16.<sup>00</sup> hod. do 23.<sup>00</sup> hod. komunikace Zdounky – Cvrčovice – Milovice – Lhotka – Zlámanka – Lubná,
  - Autobusový zájezd do nově zrekonstruovaných termálních lázní Győr v Maďarsku, a to v sobotu dne 21.10.2023, cena je 500,- Kč/osoba

.....  
Ing. Jana Raczová  
místostarosta obce Zdounky

.....  
Ing. Martin Drkula  
starosta obce Zdounky

Vyvěšeno dne: 15.09.2023  
Sejmuto dne: