



ZASTUPITELSTVO OBCE ZDOUNKY

Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Zdouňky č. 5/2022, konaného dne 20. 12. 2022 v 18.⁰⁰ hod. v přísálí Domu kultury ve Zdouňkách – anonymizovaná verze

č. usnesení

- ZO 5/2022/32** Zastupitelstvo obce Zdouňky
s c h v a l u j e program veřejného zasedání
Hlasování – přítomných 15 zastupitelů: PRO: 15, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 5/2022/33** Zastupitelstvo obce Zdouňky
s c h v a l u j e návrhovou komisi ve složení: p. Vladimír Andryšek, Ing. Miroslav Pospíšil, p. Petr Zapletal
Hlasování – přítomných 15 zastupitelů: PRO: 15, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 5/2022/34** Zastupitelstvo obce Zdouňky
s c h v a l u j e ověřovatele zápisu: Ing. Zdeněk Čevela, Ing. David Rokos
Hlasování – přítomných 15 zastupitelů: PRO: 15, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 5/2022/35** Zastupitelstvo obce Zdouňky
s c h v a l u j e Zprávu o činnosti Rady obce Zdouňky od posledního veřejného zasedání
Hlasování – přítomných 15 zastupitelů: PRO: 15, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 5/2022/36** Zastupitelstvo obce Zdouňky
s c h v a l u j e Rozpočet obce Zdouňky na rok 2023 v závazných ukazatelích - paragrafech, jako vyrovnaný, a to následovně:
- úhrn příjmů rozpočtu ve výši - Kč 64.788.300,-
- úhrn výdajů rozpočtu ve výši - Kč 64.788.300,-
Hlasování – přítomných 15 zastupitelů: PRO: 15, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 5/2022/37** Zastupitelstvo obce Zdouňky
s c h v a l u j e Strategický rozvojový dokument obce Zdouňky na léta 2022 – 2027
Hlasování – přítomných 15 zastupitelů: PRO: 15, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 5/2022/38** Zastupitelstvo obce Zdouňky
s c h v a l u j e Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č.j. UZSVM/BKM/8189/2022 – BKMM z UZSVM na Obec Zdouňky; jedná se o pozemek p.č. 38/2 – 716 m² – ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Cvrčovice u Zdounek; pozemek, který má charakter veřejného prostranství ve Cvrčovicích
Hlasování – přítomných 15 zastupitelů: PRO: 15, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

- ZO 5/2022/39** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e Záměr obce – III. kolo č.j.: OÚZD/2992/2022 k prodeji „zbývajících 17 kusů“ obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská), v k.ú. Zdounky, které nově vznikají na základě geometrického plánu č. 1227-117/2021 ze dne 06.01.2022 – z původní parcely číslo 1057/10 – 44.282 m² – orná půda, v k.ú. Zdounky (viz příloha č. 1 tohoto záměru obce), za účelem individuální výstavby 33 rodinných domů, dále Formulář Žádosti o koupi stavební parcely, včetně poučení o způsobu podání žádosti, dále Geometrický plán č. 1227-117/2021 s přehledně barevně vyznačenými minimálními cenovými hladinami jednotlivých parcel, včetně poučení o způsobu přiřazení nabídnuté ceny, dále Podmínky pro umístění staveb (příloha č. 3 tohoto záměru obce - Územní studie Zdounky lokalita Bl 1 a Geologický průzkum pro vsakování srážkových vod v lokalitě U kaple, na ul. Cvrčovská, v k.ú. Zdounky)
Hlasování – přítomných 15 zastupitelů: PRO: 15, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 5/2022/40** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e Smlouvu o zprostředkování prodeje nemovitosti (výhradní) mezi Obcí Zdounky a Valisková.cz, s.r.o., zastoupená Klárou Valaskou, se sídlem Gen. Svobody 1249/29, 767 01 Kroměříž – předmětem Smlouvy je zprostředkování prodeje stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská) ve Zdoukách, na dobu určitou, a to do 30.6.2023, výše provize činí 1,2 % z prodejní ceny pozemku + příslušné DPH za každého zprostředkovaného kupujícího, a nebude účtována kupujícímu, ale Obci Zdounky (jedná se o náklad obce)
Hlasování – přítomných 15 zastupitelů: PRO: 15, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 5/2022/41** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e Návrh Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací na léta 2022 – 2031 – vyčlenění obecních finančních prostředků zhodnocovaných v současnosti u společnosti Generali Investments CEE – fond konzervativní a fond korporátních dluhopisů na jejich budoucí obnovu (dnes je zde k dispozici cca 8,5 mil. Kč)
Hlasování – přítomných 15 zastupitelů: PRO: 15, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 5/2022/42** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e Dohodu o narovnání mezi Obcí Zdounky a p. MK....
.....Žamberk; předmětem této dohody je aspoň částečné uspokojení pohledávky Obce Zdounky za jmenovaným ve výši 100.000,- Kč z celkové pohledávané částky 275.079,- Kč (dlužník je jinak nemajetný); bude oslovena Obec Zborovice o uhrazení aspoň části této pohledávky ve prospěch naší obce
Hlasování – přítomných 15 zastupitelů: PRO: 15, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

ZO 5/2022/43 Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby s názvem „Zdounky – lokalita BI 1 Zdounky, ul. Cvrčovská“ mezi Obcí Zdounky a ČAK CZ, s.r.o., Havlíčkova 2788/135, 767 01 Kroměříž, kde předmětem tohoto Dodatku jsou, po oboustranně schváleném Změnovém listem č. 1, vyčíslené méněpráce v částce mínus 2.923.826,85 Kč, bez DPH, a to z důvodu nerealizace některých částí stavebních objektů, které by mohly být novou výstavbou RD poškozeny (chodníky, park)
Hlasování – přítomných 15 zastupitelů: PRO: 15, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

ZO 5/2022/44 Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby s názvem „Rekonstrukce objektu Zdravotního střediska Zdounky“ mezi Obcí Zdounky a Rovina stavební a.s., Kroměřížská 134, 768 24 Hulín, kde předmětem tohoto Dodatku je úprava vzájemných práv a povinností obou smluvních stran v souvislosti se zjištěnými vícepracemi a méněpracemi, vše dle čl. 4 odst. 4.3. Smlouvy o dílo, vyčísleny méněpráce v částce mínus 1.828.709,- Kč, bez DPH, vyčíslení víceprací 3.333.256,- Kč, bez DPH, rozdíl k vyúčtování bez DPH činí částku 1.504.547,- Kč; oficiální termín dokončení díla, protokolární předání a převzetí díla - 30.12.2022, ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají nedotčena; záruka na dílo končí dnem 30.12.2027
Hlasování – přítomných 15 zastupitelů: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1
Schváleno v předloženém znění.

ZO 5/2022/45 Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e složení Osadních výborů v místních částech:
OV Cvrčovice – Jiří Rampas – předseda, členové – Anton Tonhauser, Jaroslava Ulehlová, Emílie Machová, Josef Přikryl, Dana Nevřivá, Jiří Prchal
OV Divoky – Vladimír Andryšek – předseda, členové – Mgr. Milada Ferenzová, Kamila Pechtorová, Kateřina Doleželová, Veronika Mainušová, Jana Andryšková, Zdenka Plachá, Ing. Pavel Mainuš, Ing. David Rokos, Jiří Pektor, Josef Snopek
OV Nětčice – Rostislav Pospíšil – předseda, členové – Milan Bajer, Dalibor Mrhálek DiS., Alois Navrátil, Mgr. Barbora Pospíšilová, Miroslav Šamánek, Michal Vranka
OV Těšánky – Vojtěch Ludík – předseda, členové – Libor Helíšek, Martin Komenda, Michal Malát, Petra Helíšková
Hlasování – přítomných 15 zastupitelů: PRO: 15, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

ZO 5/2022/46 Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e Rozpočtové opatření č. 12/2022
Hlasování – přítomných 15 zastupitelů: PRO: 15, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

Zastupitelstvo obce Zdounky bere na vědomí:

- ekonomiku obce – plnění rozpočtu a zůstatky účtů k datu 30.11.2022
- pozvání na tradiční Novoroční mši svatou za zastupitelstvo obce a obec Zdounky, a to v neděli 1.1.2023 v 10.³⁰ hod. v kostele Nejsvětější Trojice ve Zdoukách

Ing. Jana Raczová, v.r.
místostarosta obce Zdounky

Ing. Martin Drkula, v.r.
starosta obce Zdounky

Vyvěšeno dne: 21.12.2022
Sejmuto dne: