



ZASTUPITELSTVO OBCE ZDOUNKY

Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Zdounky č. **2/2022**, konaného dne **09. 06. 2022** v 18.⁰⁰ hod. v hlavním sále Domu kultury ve Zdounkách – **anonymizovaná verze**

č. usnesení

- ZO 2/2022/19** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e program veřejného zasedání
Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 2/2022/20** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e návrhovou komisi ve složení: p. Věra Stratilová, p. Zdenko Matula, p. Marek Sýkora
Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 2/2022/21** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e ověřovatele zápisu: p. Pavel Navrátil, p. Vladimír Andryšek
Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 2/2022/22** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e Zprávu o činnosti Rady obce Zdounky od posledního veřejného zasedání
Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 2/2022/23** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e Závěrečný účet obce Zdounky za rok 2021, včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021, zároveň vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad
Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 2/2022/24** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e Účetní závěrku obce Zdounky za rok 2021; součástí schválení je Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2021 (viz příloha)
Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 2/2022/25** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e prodej obecního pozemku p.č. 511/7 – 4 m² – zastavěná plocha, v k.ú. Zdounky, za cenu dohodou 500,- Kč/m², dále prodej obecního pozemku z p.č. 694/1 – 4 m² – zastavěná plocha – označeno jako částice b) a prodej obecního pozemku z p.č. 694/3 – 15 m² – zastavěná plocha – označeno jako částice d), vše v k.ú. Zdounky; části b) a d) tvoří nové p.č. 694/3 – 19 m² – zastavěná plocha, v k.ú. Zdounky, dle nového GP č. 1175-131/2020 ze dne 14.5.2021 (vše za účetní hodnotu pozemků) a koupi nově

vzniklé parcely, dle stejného nového GP, a to p.č. 693/3 – 18 m² – ostatní plocha, v k.ú. Zdounky (na které se nachází chodník) – opět za účetní hodnotu pozemku do vlastnictví Obce Zdounky; žadatelkou je.....

Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

ZO 2/2022/26 Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e prodej obecního pozemku p.č. 1297/1 – 472 m² – orná půda, v k.ú. Zdounky, za cenu odhadní; žadatelem je p.....

Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

ZO 2/2022/27 Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e prodej obecního pozemku p.č. 677 – 201 m² – zahrada, v k.ú. Zdounky, za cenu odhadní; žadatelé jsou.....

Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

ZO 2/2022/28 Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce č.j.: OÚZD/562/2022 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská), v k.ú. Zdounky, první konkrétní žádost o koupi pozemku, a to od pí.....
..... – pozemek č. 19, p.č. 1057/36 – 938 m² - 1.500,- Kč/m² (celkem za částku 1.407.000,- Kč, včetně DPH)

Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

ZO 2/2022/29 Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce č.j.: OÚZD/562/2022 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská), v k.ú. Zdounky, druhou konkrétní žádost o koupi pozemku, a to od.....
..... – pozemek č. 11, p.č. 1057/29 – 994 m² - 1.500,- Kč/m² (celkem za částku 1.491.000,- Kč, včetně DPH)

Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

ZO 2/2022/30 Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce č.j.: OÚZD/562/2022 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská), v k.ú. Zdounky, třetí konkrétní žádost o koupi pozemku, a to od.....
..... – pozemek č. 10, p.č. 1057/30 – 990 m² - 1.500,- Kč/m² (celkem za částku 1.485.000,- Kč, včetně DPH)

Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

ZO 2/2022/31 Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce č.j.: OÚZD/562/2022 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská),

v k.ú. Zdounky, čtvrtou konkrétní žádost o koupi pozemku, a to od manželů
..... – pozemek č. 1, p.č. 1057/44 – 805 m²
- 1.150,- Kč/m² (celkem za částku 925.750,- Kč, včetně DPH)
Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

ZO 2/2022/32 Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce č.j.: OÚZD/562/2022
k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská),
v k.ú. Zdounky, pátou konkrétní žádost o koupi pozemku, a to od.....
.....pozemek č. 4,
p.č. 1057/41 – 1.025 m² - 1.150,- Kč/m² (celkem za částku 1.178.750,- Kč,
včetně DPH)
Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

ZO 2/2022/33 Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce č.j.: OÚZD/562/2022
k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská),
v k.ú. Zdounky, šestou konkrétní žádost o koupi pozemku, a to od.....
.....
.....– pozemek č. 18, p.č. 1057/37 – 800 m² - 1.350,- Kč/m² (celkem
za částku 1.080.000,- Kč, včetně DPH)
Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

ZO 2/2022/34 Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce č.j.: OÚZD/562/2022
k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská),
v k.ú. Zdounky, sedmou konkrétní žádost o koupi pozemku, a to
od..... – pozemek č.
14, p.č. 1057/26 – 1.003 m² - 1.600,- Kč/m² (celkem za částku 1.604.800,-
Kč, včetně DPH)
Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

ZO 2/2022/35 Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce č.j.: OÚZD/562/2022
k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská),
v k.ú. Zdounky, devátou konkrétní žádost o koupi pozemku, a to od p.....
.....
..... pozemek č. 9, p.č. 1057/31 – 985 m² - 1.350,- Kč/m² (celkem
za částku 1.329.750,- Kč, včetně DPH)
Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

ZO 2/2022/36 Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce č.j.: OÚZD/562/2022
k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská),
v k.ú. Zdounky, desátou konkrétní žádost o koupi pozemku, a to od p.....
.....

.....– pozemek č. 33, p.č. 1057/20 – 1.198 m² - 1.900,- Kč/m²
(celkem za částku 2.276.200,- Kč, včetně DPH)

Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Schváleno v předloženém znění.

ZO 2/2022/37 Zastupitelstvo obce Zdounky

s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce č.j.: OÚZD/562/2022 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská), v k.ú. Zdounky, jedenáctou konkrétní žádost o koupi pozemku, a to od p.

..... – pozemek č. 12, p.č. 1057/28 – 998 m² - 1.500,- Kč/m² (celkem za částku 1.497.000,- Kč, včetně DPH)

Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Schváleno v předloženém znění.

ZO 2/2022/38 Zastupitelstvo obce Zdounky

s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce č.j.: OÚZD/562/2022 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská), v k.ú. Zdounky, třináctou konkrétní žádost o koupi pozemku, a to od manželů

..... – pozemek č. 22, p.č. 1057/33 – 954 m² - 1.600,- Kč/m² (celkem za částku 1.526.400,- Kč, včetně DPH)

Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Schváleno v předloženém znění.

ZO 2/2022/39 Zastupitelstvo obce Zdounky

s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce č.j.: OÚZD/562/2022 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská), v k.ú. Zdounky, patnáctou konkrétní žádost o koupi pozemku, a to od sl.....

..... – pozemek č. 30, p.č. 1057/17 – 878 m² - 1.900,- Kč/m² (celkem za částku 1.668.200,- Kč, včetně DPH)

Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Schváleno v předloženém znění.

ZO 2/2022/40 Zastupitelstvo obce Zdounky

s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce č.j.: OÚZD/562/2022 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská), v k.ú. Zdounky, šestnáctou konkrétní žádost o koupi pozemku, a to od.....

..... – pozemek č. 31, p.č. 1057/18 – 911 m² - 1.900,- Kč/m² (celkem za částku 1.730.900,- Kč, včetně DPH)

Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Schváleno v předloženém znění.

ZO 2/2022/41 Zastupitelstvo obce Zdounky

s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce č.j.: OÚZD/562/2022 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská), v k.ú. Zdounky, sedmáctou konkrétní žádost o koupi pozemku, a to od p.

..... – pozemek č. 13, p.č. 1057/27 – 1.003 m² - 1.500,- Kč/m² (celkem za částku 1.504.500,- Kč, včetně DPH)

Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Schváleno v předloženém znění.

- ZO 2/2022/42** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce č.j.: OÚZD/562/2022 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská), v k.ú. Zdounky, osmnáctou konkrétní žádost o koupi pozemku, a to od sl.
.....
..... – pozemek č. 16, p.č. 1057/46 – 1.192 m²
- 1.350,- Kč/m² (celkem za částku 1.609.200,- Kč, včetně DPH)
Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 9, PROTI: 1, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 2/2022/43** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce č.j.: OÚZD/562/2022 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská), v k.ú. Zdounky, devatenáctou konkrétní žádost o koupi pozemku, a to od
.....
..... – pozemek č. 17, p.č. 1057/45 – 899 m² - 1.350,- Kč/m²
(celkem za částku 1.213.650,- Kč, včetně DPH)
Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 2/2022/44** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e po schválení a zveřejnění Záměru obce č.j.: OÚZD/562/2022 k prodeji obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská), v k.ú. Zdounky, dvacátou konkrétní žádost o koupi pozemku,
a to od manželů
.....
– pozemek č. 29, p.č. 1057/16 – 844 m² - 1.900,- Kč/m² (celkem za částku 1.603.600,- Kč, včetně DPH)
Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.
- ZO 2/2022/45** Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e Záměr obce – II. kolo č.j.: OÚZD/1200/2022 k prodeji „zbývajících 16 kusů“ obecních stavebních pozemků v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská), v k.ú. Zdounky (cena za 1 m² navýšena o 200,- Kč/m², tzv. obálková metoda – nejvyšší nabídce), které nově vznikají na základě geometrického plánu č. 1227-117/2021 ze dne 06.01.2022 – z původní parcely číslo 1057/10 – 44.282 m² – orná půda, v k.ú. Zdounky (viz příloha č. 1 tohoto záměru obce), za účelem individuální výstavby 33 rodinných domů; dále Formulář Žádosti o koupi stavební parcely, včetně poučení o způsobu podání žádosti; dále Geometrický plán č. 1227-117/2021 s přehledně barevně vyznačenými minimálními cenovými hladinami jednotlivých parcel, včetně poučení o způsobu přiřazení nabídnuté ceny; dále Podmínky pro umístění staveb (příloha č. 2 tohoto záměru obce - Územní studie Zdounky lokalita BI 1 a Geologického průzkumu pro vsakování srážkových vod v lokalitě U kaple, na ul. Cvrčovská, v k.ú. Zdounky)
Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

ZO 2/2022/46 Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/BKM/3002/2022 – BKMM z UZSVM na Obec Zdounky, jedná se o pozemky p.č. 115/2 – 4 m² – ostatní plocha, p.č. 115/5 – 3 m² – ostatní plocha, p.č. 357/1 – 13 m² – ostatní plocha a p.č. 357/4 – 22 m² – ostatní plocha, vše v k.ú. Zdounky, pozemky na ulici Střílecká a na ulici Zborovská ve Zdoukách
Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

ZO 2/2022/47 Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/BKM/3076/2022 – BKMM z UZSVM na Obec Zdounky, jedná se o pozemek p.č. 831/14 – 13 m² – ostatní plocha, v k.ú. Zdounky, na ulici Kroměřížská II ve Zdoukách
Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

ZO 2/2022/48 Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. UZSVM/BKM/3886/2022 – BKMM z UZSVM na Obec Zdounky, jedná se o pozemek p.č. 829/7 – 106 m² – ostatní plocha, v k.ú. Zdounky, na ulici Cvrčovská ve Zdoukách
Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

ZO 2/2022/49 Zastupitelstvo obce Zdounky
s c h v a l u j e Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/BKM/4463/2022 – BKMM z UZSVM na Obec Zdounky, jedná se o pozemek p.č. 829/10 – 12 m² – ostatní plocha, v k.ú. Zdounky, na ulici Cvrčovská ve Zdoukách
Hlasování – přítomných 10 zastupitelů: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Schváleno v předloženém znění.

Zastupitelstvo obce Zdounky bere na vědomí:

- skutečnost, že bylo zachováno původní číslování jednotlivých žadatelů o stavební obecní pozemky v lokalitě U kaple (na ul. Cvrčovská) ve Zdoukách tak, jak žádosti přicházely, tři žadatelé nakonec od koupě pozemku odstoupili (celkem se nově jedná o 17 žadatelů)
- ekonomiku obce – plnění rozpočtu k datu 30.04.2022 a zůstatky účtů k datu 31.05.2022

- pozvání od Divadelního spolku ze Zdounek na divadelní představení s názvem „Kde to jsme“, a to v sobotu dne 11.06.2022 od 17.⁰⁰ hod. na Zámku ve Zdoukách, dále na Hodovou zábavu do Zdounek, a to v sobotu dne 11.06.2022 od 20.⁰⁰ hod. v Domě kultury ve Zdoukách a Hodovou mši svatou, a to v neděli 12.06.2022 od 10.³⁰ hod. v kostele Nejsvětější Trojice ve Zdoukách

.....
Ing. Jana Raczová
místostarosta obce Zdounky

.....
Ing. Martin Drkula
starosta obce Zdounky

Vyvěšeno dne: 10.06.2022
Sejmuto dne: