



# PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2022**

IČO: **00287938**

Název: **Obec Zdounky @U=721.**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2022

Sídlo účetní jednotky	Místo podnikání
ulice, č.p. <b>Zdounky 27</b>	ulice, č.p.
obec <b>Zdounky</b>	obec
PSČ, pošta <b>768 02</b>	PSČ, pošta

Údaje o organizaci	Předmět podnikání
identifikační číslo <b>00287938</b>	hlavní činnost
právní forma <b>ÚSC</b>	vedlejší činnost
zřizovatel <b>Krajský úřad Zlínského kraje</b>	CZ-NACE

Kontaktní údaje	Razítko účetní jednotky
telefon <b>573 365 108</b>	<div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>
fax	
e-mail <b>obec.zdounky@seznam.cz</b>	
WWW stránky <b>www.zdounky.cz</b>	

Osoba odpovědná za účetnictví	Statutární zástupce
<b>Jana Kochaničková</b>	<b>Ing. Drkula Martin</b>
Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů <div style="border: 1px solid black; width: 200px; height: 30px; display: inline-block;"></div>	Podpisový záznam statutárního orgánu <div style="border: 1px solid black; width: 200px; height: 30px; display: inline-block;"></div>

Okamžik sestavení (datum, čas): 21.02.2023, 9h42m46s

**A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona**

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím účetním období. Žádná činnost není omezena.

**A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona**

Účetní jednotka neměnila uspořádání a označování položek účetní závěrky. Účetní jednotka nemá hospodářskou činnost.

**A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona**

ÚJ účtuje o zásobách způsobem A (publikace o obci, pohledy). Zvolený způsob odpisování majetku je rovnoměrný, o odpisech se účtuje čtvrtletně. ÚJ využívá metodu časového rozlišení nákladů na transfery poskytnuté vlastní PO. Ocenění majetku reálnou hodnotou určeného k prodeji na základě zpracovaných znaleckých posudků (pozemky) a dále ÚJ oceňuje reálnou hodnotou majetek určený k prodeji v případě, že reálná hodnota je významně rozdílná od ocenění majetku. Za nevýznamný rozdíl je považována částka Kč 260 000, -- a nižší. Územní plán ÚJ považuje za nehmotný majetek. Pro přepočet majetku a závazků v cizí měně je používán k okamžiku ocenění kurz devizového trhu vyhlášený ČNB. ÚJ účtuje opravné položky až k 31.12. daného účetního období. Účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby. Byla provedena změna analytik u obecních pozemků (031) na základě smlouvy s firmou REAL SOFT = evidence nemovitého majetku. Došlo ke zrušení (pol. 1340) i ke změnám položek (pol. 1345). Byla schválena vyhl. č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě s účinností od 1.1.2022. MF vydalo pokyn k postupu podle této vyhlášky. Pokynem se stanoví vymezení některých pojmů, obecné zásady vztahující se k třídění příjmů, výdajů a financujících položek a náplně jednotek třídění.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>10 178 346,26</b>	<b>8 481 292,99</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nemotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1,00	1,00
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	10 178 345,26	8 481 291,99
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	10 178 346,26	8 481 292,99

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

U účetní jednotky daná situace nenastala.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Požadovaná informace se nevztahuje k právní formě jednotky.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

**0.00** U účetní jednotky daná situace nenastala.

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období		26 035 632,55
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 555 082,97	1 217 037,50

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

**12.00** ÚJ má církevní stavby (kříže, boží muka, pomníčky) oceněné Kč 1,00 dle § 25 odst. j, písm.k) zákona o účetnictví ve své účetní evidenci = 12 ks

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem****D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>****D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**



**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplňující informace	Částka
<b>A.II.3</b>	účet 021 = TZ budovy ZS Zdounky Kč 11 519 229,72, pitný vodovod - výstv.Cvrč. Kč 4 279 697,79, plynovod - výst.Cvrč. Kč 2 097 670,73, jednotná kanalizace - výst. Cvrč. Kč 3 951 901,40	<b>21 848 499,64</b>
<b>A.II.8</b>	účet 042 = výstavba ul. Cvrčovská Kč 6 818 882,34 (chodníky, VO, komunikace, park, hřiště)	<b>6 818 882,34</b>

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>A.I.8</b>	účet 511 = oprava techniky obce Kč 113 741,04 , oprava AQUA Kč 38 009,95, oprava kopírek, TČ Kč 50 841,16, oprava vozidel SDH Kč 18 224,70, ost. opravy IV.Q/2022	<b>243 483,67</b>
<b>A.I.12</b>	účet 518 = Biopas, DEPOZ = IV.Q/2022	<b>428 204,45</b>
<b>A.I.28</b>	účet 551 = účetní odpisy IV.Q/2022	<b>1 544 831,00</b>
<b>A.III.2</b>	účet 572 = dotace MŠ Kč 1 057 100,00, ZŠ Kč 1 851 330,00, finanční příspěvky spolkům, církví, sdružením aj. Kč 1 417 700,-- = IV.Q/2022	<b>4 326 130,00</b>

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>464 375 738,30</b>	<b>88 134 903,00</b>	<b>376 240 835,30</b>	<b>286 348 962,54</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	41 971 492,82	5 372 468,00	36 599 024,82	37 010 256,82
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	162 700 497,79	46 380 230,00	116 320 267,79	99 610 996,10
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	20 058 311,97	3 155 642,00	16 902 669,97	17 213 276,97
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	73 159 435,06	18 219 275,00	54 940 160,06	55 456 998,67
G.5.	Jiné inženýrské sítě	120 020 948,01	10 473 746,00	109 547 202,01	35 203 405,62
G.6.	Ostatní stavby	46 465 052,65	4 533 542,00	41 931 510,65	41 854 028,36

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>23 002 024,09</b>		<b>23 002 024,09</b>	<b>22 871 783,05</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	1 364 148,80		1 364 148,80	1 364 148,80
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	12 245 111,89		12 245 111,89	12 217 124,21
H.4.	Zastavěná plocha	4 337 697,33		4 337 697,33	4 250 639,70
H.5.	Ostatní pozemky	5 055 066,07		5 055 066,07	5 039 870,34

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>	<b>649 961,53</b>	<b>128 650,77</b>
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	649 961,53	128 650,77
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>	<b>15 585 157,93</b>	
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	15 567 665,81	
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	17 492,12	

\* Konec sestavy \*