



PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2021**

IČO: **00287938**

Název: **Obec Zdounky @U=721.**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2021

Sídlo účetní jednotky		Místo podnikání	
ulice, č.p.	Zdounky 27	ulice, č.p.	
obec	Zdounky	obec	
PSČ, pošta	768 02	PSČ, pošta	

Údaje o organizaci		Předmět podnikání	
identifikační číslo	00287938	hlavní činnost	
právní forma	ÚSC	vedlejší činnost	
zřizovatel	Krajský úřad Zlínského kraje	CZ-NACE	

Kontaktní údaje		Razítko účetní jednotky	
telefon	573 365 108	<div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	
fax			
e-mail	obec.zdounky@seznam.cz		
WWW stránky	www.zdounky.cz		

Osoba odpovědná za účetnictví		Statutární zástupce	
Jana Kochaničková		Ing. Drkula Martin	
Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů	<div style="border: 1px solid black; height: 30px; width: 100%;"></div>	Podpisový záznam statutárního orgánu	<div style="border: 1px solid black; height: 30px; width: 100%;"></div>

Okamžik sestavení (datum, čas): 02.03.2022, 7h13m10s

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím účetním období. Žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka neměnila uspořádání a označování položek účetní závěrky. Účetní jednotka nemá hospodářskou činnost.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

ÚJ účtuje o zásobách způsobem A (publikace o obci, pohledy). Zvolený způsob odpisování majetku je rovnoměrný, o odpisech se účtuje čtvrtletně. ÚJ využívá metodu časového rozlišení nákladů na transfery poskytnuté vlastní PO. Ocenění majetku reálnou hodnotou určeného k prodeji na základě zpracovaných znaleckých posudků (pozemky) a dále ÚJ oceňuje reálnou hodnotou majetek určený k prodeji v případě, že reálná hodnota je významně rozdílná od ocenění majetku. Za nevýznamný rozdíl je považována částka Kč 260 000, -- a nižší. Územní plán ÚJ považuje za nehmotný majetek. Pro přepočet majetku a závazků v cizí měně je používán k okamžiku ocenění kurz devizového trhu vyhlášený ČNB. ÚJ účtuje opravné položky až k 31.12. daného účetního období. Účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby. Byla provedena změna analytik u obecních pozemků (031) na základě smlouvy s firmou REAL SOFT = evidence nemovitého majetku.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		8 481 292,99	7 205 960,89
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1,00	1,00
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	8 481 291,99	7 205 959,89
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů			609 900,50
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		609 900,50
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			21 466 000,00
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		21 466 000,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	8 481 292,99	29 281 861,39

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

U účetní jednotky nastala situace, kdy došlo k návrhu na vklad do katastru nemovitostí do 31.12. daného účetního období, avšak právní účinky vkladu nebyly ze strany katastru nemovitostí provedeny do data účetní závěrky. (KS = prodej obec.pozemku p.č. 863/2 o výměře 42 m2, koupě pozemku p.č. 831/37 o výměře 57 m2, p.č. 831/39 o výměře 4 m2, p.č. 859/5 o výměře 18 m2, vše k.ú. Zdounky. Návrh na vklad 22.12.2021.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Požadovaná informace se nevztahuje k právní formě jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

0.00 U účetní jednotky daná situace nenastala.

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	26 035 632,55	10 842 367,45
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 217 037,50	5 596 378,47

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

12.00 ÚJ má církevní stavby (kříže, boží muka, pomníčky) oceněné Kč 1,00 dle § 25 odst. j, písm.k) zákona o účetnictví ve své účetní evidenci = 12 ks

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²****D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.8	účet 042 = IV.Q/2022 dostavba kanalizace Zdounky vč. m.č. (Zdounky, Cvrčovice, Nětčice) Kč 12 309 061,88 , výstavba Cvrčovská Kč 3 966 092,57, protipovodňová ochrana Kč 114 950,00	16 390 104,45

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.8	účet 511 = oprava techniky obce Kč 37 040,74, oprava silnic Kč 432 420,63, oprava ZS Kč 58 056,00, oprava DCHB + Aqua Kč 29 654,54, oprava VO Kč 44 979,22, oprava dešť.kanalizace Cvrč. Kč 340 160,52, oprava chodníků Kč 397 797,18, aj.	1 340 105,83
A.I.12	účet 518 = Biopas, DEPOZ	454 650,00
A.I.28	účet 551 = účetní odpisy IV.Q/2021	1 314 058,00
A.III.2	účet 572 = dotace MŠ Kč 466.350,00 ZŠ Kč 901.350,00, finanční příspěvky spolkům, církví, sdružením aj. Kč 932 000,00, Kč 212 500,00 dopr. obslužnost (Zlínský kraj), Kč 27 000,00 přestupky (město Kroměříž)	2 539 200,00

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		
G.II.	Tvorba fondu		
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		
G.IV.	Konečný stav fondu		

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	369 640 980,54	83 292 018,00	286 348 962,54	272 981 445,27
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	41 971 492,82	4 961 236,00	37 010 256,82	26 100 689,04
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	144 822 741,10	45 211 745,00	99 610 996,10	100 716 788,10
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	20 058 311,97	2 845 035,00	17 213 276,97	17 523 884,97
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	72 518 049,67	17 061 051,00	55 456 998,67	54 079 740,74
G.5.	Jiné inženýrské sítě	44 427 278,62	9 223 873,00	35 203 405,62	34 176 758,73
G.6.	Ostatní stavby	45 843 106,36	3 989 078,00	41 854 028,36	40 383 583,69

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	22 871 783,05		22 871 783,05	22 757 993,79
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	1 364 148,80		1 364 148,80	1 364 148,80
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	12 217 124,21		12 217 124,21	12 044 593,52
H.4.	Zastavěná plocha	4 250 639,70		4 250 639,70	4 643 986,81
H.5.	Ostatní pozemky	5 039 870,34		5 039 870,34	4 705 264,66

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		128 650,77
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		128 650,77
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		206 569,76
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		206 569,76

* Konec sestavy *